

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-13

Общая площадь дома м2 - 2 982,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	608 358,50	422 025,33	403 575,52	18 739,22	174 114,23	262 292,96	1 889 105,76
2	Начислено	1 255 370,13	1 104 806,32	833 117,94	37 557,72	350 799,92	579 698,46	4 161 350,49
3	Оплачено	1 218 553,35	979 115,68	846 710,55	40 547,07	355 767,54	549 339,98	3 990 034,17
4	Задолженность на конец года	645 175,28	547 715,97	389 982,91	15 749,87	169 146,61	292 651,44	2 060 422,08
5	Выполнено работ	1 217 469,71						1 217 469,71

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	144 345,63
1.1.	Материалы дл ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	4 273,90
1.8.	Транспортные услуги	6 317,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	130 196,06
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	558,17
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	280,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	17 254,63
5.1.	Акарицидная обработка	726,15
5.2.	Дезинсекция	2 468,16
5.3.	Дератизация	4 840,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	9 219,52
6	Вывоз ТБО	150 519,07
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	250 940,11
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	91 284,19
10.2.	Аварийное обслуживание	159 655,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	56 201,73
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	257 210,44
15.1.	Уборка придомовой территории	112 540,64
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	144 669,80
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	9 656,00
17	Управление	256 470,10
17.1.	Фонд оплаты труда	89 690,76
17.2.	Страховые взносы	27 086,61
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	43 095,83
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	29 586,50
17.5.	Накладные расходы	67 010,41
Итого		1 217 469,71

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.